

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

-  **GE** GEWERBEBEGEBIETE, s. textliche Festsetzung Ziff. 1
-  **GEe** GEWERBEBEGEBIETE, EINGESCHRÄNKT, s. textliche Festsetzung Ziff. 2





MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

- 0,8 **GRUNDFLÄCHENZAHL**
- FH 10,0 m **HÖHE BAULICHER ANLAGEN, FIRSHÖHE**, als Höchstmaß, s. textliche Festsetzung Ziff. 3

BAUWEISE, BAULINIEN, BAUGRENZEN

-  **BAUGRENZE**

VERKEHRSFLÄCHEN

-  **STRASSENVERKEHRSFLÄCHE**
-  **STRASSENBEGRENZUNGSLINIE**
-  **EIN- BZW. AUSFAHRTBEREICH**, s. textliche Festsetzung Ziff. 4
-  **BEREICH OHNE EIN- UND AUSFAHRT** gem. § 9 (1) Nr. 11 BauGB

FLÄCHEN FÜR VERSORGENSANLAGEN, FÜR DIE ABFALLENTSORGUNG UND ABWASSERBESEITIGUNG SOWIE FÜR ABLAGERUNGEN

-  **ELEKTRIZITÄT, TRAFO**




HAUPTVERSORGUNGS- UND HAUPTABWASSERLEITUNGEN


-  **20-kV-LEITUNG**, oberirdisch


GRÜNFLÄCHEN


-  **GRÜNFLÄCHEN, PRIVAT**

PLANUNGEN, NUTZUNGSREGELUNGEN, MASSNAHMEN UND FLÄCHEN FÜR MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT

-  **UMGRENZUNG VON FLÄCHEN FÜR MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT**, s. textliche Festsetzung Ziff. 5
-  **UMGRENZUNG VON FLÄCHEN ZUM ANPFLANZEN VON BÄUMEN, STRÄUCHERN UND SONSTIGEN BEPFLANZUNGEN**, s. textliche Festsetzung Ziff. 6+10
-  **ZU PFLANZENDE BÄUME**, s. textliche Festsetzung Ziff. 7

-  **UMGRENZUNG VON FLÄCHEN ZUR ERHALTUNG VON BÄUMEN, STRÄUCHERN UND SONSTIGEN BEPFLANZUNGEN**, s. textliche Festsetzung Ziff. 8

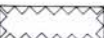
-  **ZU ERHALTENDER BAUM**, s. textliche Festsetzung Ziff. 9


-  **UMGRENZUNG VON SCHUTZGEBIETEN UND SCHUTZOBJEKTEN IM SINNE DES NATURSCHUTZRECHTS**


-  **GESCHÜTZTER LANDSCHAFTSBESTANDTEIL, GEPLANT**

-  **BESONDERS GESCHÜTZTES BIOTOP NACH § 28a NNatG**, Stand Kartierung 1992

SONSTIGE PLANZEICHEN

-  **UMGRENZUNG VON FLÄCHEN, DIE VON DER BEBAUUNG FREIZUHALTEN SIND**, s. textliche Festsetzung Ziff. 11

-  **UMGRENZUNG DER FLÄCHEN, UNTER DENEN DER BERGBAU UMGEHT ODER DIE FÜR DEN ABBAU VON MINERALIEN BESTIMMT SIND**

-  **BERGSCHADENSGBIET**

-  **ROHSTOFFSICHERUNGSGEBIET**

-  **GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANS "GEWERBEGBIET BARBECKE"**