

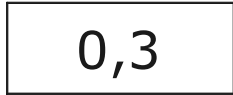
# PLANZEICHENERKLÄRUNG (BauNVO 90, PlanzV 90)

## Art der baulichen Nutzung



Allgemeine Wohngebiete, siehe textliche Festsetzung Ziff. 1, 2, 3, 4 und 5

## Maß der baulichen Nutzung



Grundflächenzahl



Zahl der Vollgeschosse, als Höchstgrenze

## Bauweise, Baulinien, Baugrenzen



Baugrenze

## Verkehrsflächen



Straßenverkehrsflächen, siehe textliche Festsetzung Ziff. 6

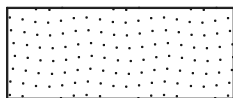


Straßenbegrenzungslinie



Zu - und Abfahrtsverbot, siehe textliche Festsetzung Ziff. 8

## Grünflächen



Öffentliche Grünfläche, siehe textliche Festsetzung Ziff. 7

## Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses



Regenwasserrückhaltebecken, siehe textliche Festsetzung Ziff. 7

GEMEINDE LENGEDE  
ORTSCHAFT BARBECKE

NR. 04  
KLEINES SOMMERFELD  
MIT ÖRTLICHER BAUVORSCHRIFT

BEBAUUNGSPLAN