



PLANZEICHENERKLÄRUNG (BauNVO 90, PlanzV 90)

Art der baulichen Nutzung

WA Allgemeine Wohngebiete

Maß der baulichen Nutzung

0,3 Geschosßflächenzahl

0,3 Grundflächenzahl

I Zahl der Vollgeschosse, als Höchstgrenze

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

E nur Einzelhäuser zulässig

Baugrenze

Verkehrsflächen

Straßenbegrenzungslinie

Sonstige Planzeichen

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des rechtskräftigen Bebauungsplans
"Nr. 05 Osterriehe 2. Änderung"

Umgrenzung der Flächen für Nutzungsbeschränkungen oder für Vorkehrungen zum Schutz gegen schädliche Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundes-Immissionsschutzgesetzes hier: Immissionsschutzwand, s. textliche Festsetzung Ziff. 2

**GEMEINDE LENGEDE
 ORTSCHAFT BROISTEDT**

Nr. 05 OSTERRIEHE

3. Änderung

BEBAUUNGSPLAN