

ART DER BAULICHEN NUTZUNG


 **WA** ALLGEMEINE WOHNGEBIETE

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

0,4 GRUNDFLÄCHENZAHL  
II ZAHL DER VOLLGESCHOSSE, als Höchstgrenze


BAUWEISE, BAULINIEN, BAUGRENZEN

o OFFENE BAUWEISE

 **ED** NUR EINZEL- UND DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG,  
offene Bauweise

 BAUGRENZE

VERKEHRSFLÄCHEN

 STRASSENVERKEHRSFLÄCHEN

 STRASSENBEGRENZUNGSLINIE

FLÄCHEN FÜR VERSORGUNGSANLAGEN, FÜR DIE ABFALL-  
ENTSORGUNG UND ABWASSERBESEITIGUNG SOWIE FÜR AB-  
LAGERUNGEN

 FLÄCHEN FÜR VERSORGUNGSANLAGEN

 ELEKTRIZITÄT, TRAFO

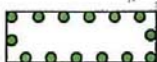
GRÜNFLÄCHEN

 GRÜNFLÄCHEN, ÖFFENTLICH

 PARKANLAGE

 REGENWASSERRÜCKHALTUNG,  
s. textliche Festsetzung Ziff. 8

PLANUNGEN, NUTZUNGSREGELUNGEN, FLÄCHEN ODER  
MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENT-  
WICKLUNG VON BODEN, NATUR UND LANDSCHAFT

 UMGRENZUNG VON FLÄCHEN ZUM ANPFLANZEN  
VON BÄUMEN, STRÄUCHERN UND SONSTIGEN  
BEPFLANZUNGEN, s. textliche Festsetzung Ziff. 7:

SONSTIGE PLANZEICHEN

 GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHS  
DES BEBAUUNGSPLANS NR. 039 MASTENWEG-  
SÜD

 HALLINGER KANAL MIT DRUCKROHREN UND  
STUECKKABEL

 SCHUTZSTREIFEN

GEMEINDE LENGEDE  
ORTSCHAFT BROISTEDT

NR. 039 MASTENWEG - SÜD  
MIT ÖRTLICHER BAUVORSCHRIFT

BEBAUUNGSPLAN