

PI ANZEICHENERKLÄRUNG

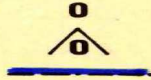
ART DER BAULICHEN NUTZUNG (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BBauG)

WA	Allgemeines Wohngebiet (§ 4 BauNVO)
MD	Dorfgebiet (§ 5 BauNVO)
MD_e	Dorfgebiet, gegliedert (§ 1 Abs. 4 BauNVO) (siehe textl. Festsetzungen Nr.1)

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BBauG)

II	Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze (§ 18 BauNVO)
03	Grundflächenzahl (§ 19 BauNVO)
04	Geschoßflächenzahl (§ 20 BauNVO)

BAUWEISE, BAUGRENZEN (§ 9 Abs. 1 Nr. 1b BBauG)

0 	offene Bauweise (§ 22 Abs. 2 BauNVO) offene Bauweise, nur Einzelhäuser zulässig (§ 22 Abs. 2 S. 2 BauNVO) Baugrenze (§ 23 BauNVO)
---	--

BAULICHE ANLAGEN UND EINRICHTUNGEN FÜR DEN GEMEINBEDARF (§ 9 Abs. 1 Nr. 5 BBauG)