

3. Bindung für die Erhaltung von Bäumen (§ 9 Abs.1 Nr.25 b BBauG)  
Gemäß § 9 Abs.1 Nr. 25 b BBauG besteht die Festsetzung für die Erhaltung von Bäumen, die im Plan mit ⊕ gekennzeichnet sind. Die zu schützenden Bäume dürfen jedoch durch Pflegemaßnahmen verjüngt werden.

4. Bindung für das Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern  
gemäß § 9 Abs.1 Nr. 25 Buchstabe a)

Auf dem festgesetzten Pflanzbereich sind je 10 qm Bepflanzungsfläche 8 strauchartige Gehölze wahlweise zu pflanzen

8 strauchartige Gehölze

(wie Liguster, Feldahorn, Hainbuche,  
Schlehe, Hartriegel, Hasel, Weißdorn)

Die Gehölze sind artenweise in Gruppen von mindestens je 3 Stück zu pflanzen. Für die Gesamtbepflanzungsfläche sind mindestens 3 verschiedene Arten der strauchartigen Gehölze zu pflanzen.

5. Mit Leitungsrechten zu belastende Flächen (§ 9 Abs.1 Nr. 21 BBauG)  
Die Festsetzung der Flächen, die mit Leitungsrecht zu belasten sind, erfolgt zu Gunsten der Hastra Braunschweig.

**BEBAUUNGSPLAN NR. 08**

**SCHACHT MATHILDE**

**OT LENGEDE-BROISTEDT**

**GEMEINDE**

**LENGEDE**

**LANDKREIS**

**PEINE**