



PLANZEICHENERKLÄRUNG

-  **MISCHGEBIETE**, s. textliche Festsetzung Ziffer 1
-  **SONSTIGE SONDERGEBIETE**
VERBRAUCHERMARKT, s. textliche Festsetzung Ziffern 2, 5, 6 und 7
TANKSTELLE, s. textliche Festsetzung Ziffer 3




MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

-  **GESCHOSSFLÄCHENZAHL**
- 0,6 **GRUNDFLÄCHENZAHL**
- II **ZAHL DER VOLLGESCHOSSE**, als Höchstgrenze

BAUWEISE

-  **BAUGRENZE**
-  **STELLUNG DER BAULICHEN ANLAGEN**, Hauptgebäuerichtung

VERKEHRSFLÄCHEN

-  **STRASSENVERKEHRSFLÄCHEN**
-  **STRASSENBEGRENZUNGSLINIE**
-  **VERKEHRSFLÄCHEN BESONDERER ZWECKBESTIMMUNG**
GEH- UND RADWEG

PLANUNGEN, NUTZUNGSREGELUNGEN UND MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG DER LANDSCHAFT

-  **UMGRENZUNG VON FLÄCHEN ZUM ANPFLANZEN VON BÄUMEN UND STRÄUCHERN**, s. textliche Festsetzung Ziff. 4